

Приложение к приказу

УТВЕРЖДЕН  
приказом  
ОГУ имени И.С. Тургенева

от 18.04.16г № 345

**РЕГЛАМЕНТ  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОМЕЩЕНИЙ И ЗАСЕЛЕНИЯ В  
СТУДЕНЧЕСКОЕ ОБЩЕЖИТИЕ**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий регламент разработан в соответствии с требованиями Федерального закона Российской Федерации «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012г. № 273-ФЗ и Положения П ОГУ 84-07-06-2016.

1.2. Регламент предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие определяет порядок подачи обучающимися заявлений о предоставление места в студенческом общежитии университета (далее заявления), рассмотрения этих заявлений, предоставления жилых помещений в студенческом общежитии университета, заселения в студенческое общежития университета (далее – общежития).

1.3. Обязанности по рассмотрению заявлений и принятию решений по ним возлагаются на создаваемую ректором университета комиссию по распределению жилых помещений и предоставления обучающимся мест в студенческом общежитии (далее комиссия).

1.4. Ответственной структурой за заселение в общежитие является Департамент по СВ и РСФСВ.

1.5. Координацию деятельности по предоставлению помещений и заселению в общежития осуществляет директор Департамента по СВ и РСФСВ.

**2. Прием и регистрация заявлений**

2.1. Заявления подаются:

- вновь поступившими – в отдел по социальным вопросам (г. Орел, ул. Комсомольская, 95, каб.240) после издания приказа о зачислении, но не позднее 22 августа текущего года, либо по электронной почте osvvr@mail.ru,
- другими обучающимися, имеющими право на общежитие – в отдел по социальным вопросам;
- студентами старших курсов и аспирантами – в отдел по социальным вопросам не позднее 30 мая текущего года.

Заявления, поданные после указанных сроков, рассматриваются Комиссией по мере их поступления, но не ранее сентября текущего года при наличии в общежитии свободных жилых помещений.

2.2. К заявлению прилагаются документы, подтверждающие право студента на предоставление общежития в первоочередном порядке, а также иные документы, подтверждающие нуждаемость обучающегося в общежитии.

Заявления без прилагаемых документов рассматриваются в общем порядке.

2.3. Поданные заявления регистрируются в журнале учета заявлений на предоставление мест в студенческом общежитии в отделе по социальным вопросам.

### **3. Рассмотрение заявлений обучающихся**

3.1. На основе поданных заявлений формируется список обучающихся, нуждающихся в предоставлении жилых помещений в общежитии, ранжированный в следующем порядке (с соблюдением требований пп. 3.2 – 3.7 настоящего Регламента):

а) студенты, имеющие в соответствии со ст. 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" первоочередное право на предоставление жилого помещения в общежитии;

б) иные обучающиеся очной формы, нуждающиеся в предоставлении общежития, обучающиеся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета;

в) иные обучающиеся, нуждающиеся в предоставлении общежития, имеющие право на предоставление жилого помещения в общежитии в соответствии с законодательством РФ и Положением П ОГУ 84-07-06-2016 «О студенческом общежитии».

3.2. Первоочередное право предоставления жилого помещения в общежитии предоставляется следующим студентам очной формы, обучающимся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета:

- студентам, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- студентам, являющимся детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства;

- студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

- студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;

- студентам, имеющим право на получение государственной социальной помощи;
- студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

3.3. В случае, если имеющийся в университете жилищный фонд общежитий не позволяет предоставить место в общежитии всем перечисленным в п. 3.2. настоящего Регламента категориям студентов, преимущественное право на предоставление места в общежитии имеют в порядке убывания приоритетности:

- студенты, являющиеся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- студенты, являющиеся детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства;
- студенты, относящиеся к двум или более категориям, перечисленным в п.3.2. настоящего Регламента;
- студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;
- студенты, имеющие право на получение государственной социальной помощи;
- студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе

внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

При прочих равных условиях преимущество получают студенты, набравшие более высокое количество баллов на вступительных испытаниях (балл ЕГЭ) и обучающиеся по направлениям и специальностям, соответствующим приоритетным направлениям развития университета.

3.4. При наличии мест, оставшихся свободными после вселения всех студентов, относящихся к категориям, указанным в п. 3.2. настоящего Регламента, жилые помещения предоставляются иным обучающимся по очной форме обучения, находящимся в списке обучающихся, нуждающихся в предоставлении места в общежитии.

3.5. В случае, если имеющийся в университете жилищный фонд общежитий не позволяет предоставить жилые помещения в общежитии всем студентам, указанным в п 3.4. настоящего Регламента, преимущественное право на предоставление места в общежитии имеют в порядке убывания приоритетности:

- студенты, имеющие только одного из родителей;
- студенты, родители которых (один или оба) являются инвалидом 1, 2 группы;
- студенты из многодетных семей;
- студенты, в составе семей которых имеются дети-инвалиды;
- студенты, семьи которых пострадали (потеряли жилье и т.п.) в результате стихийных бедствий, социальных, техногенных и других катастроф; иные обучающиеся.

При прочих равных условиях преимущество получают обучающиеся, набравшие более высокое количество баллов на вступительных испытаниях (балл ЕГЭ) и обучающиеся по направлениям и специальностям, соответствующим приоритетным направлениям развития университета.

Среди обучающихся старших курсов преимущества получают лица, имеющие более высокие результаты в учебной и научной, спортивной и общественной деятельности.

3.6. Иностранные студенты, прибывшие для обучения по направлениям Министерства образования и науки РФ, обеспечиваются общежитием в обязательном порядке с момента прибытия в вуз без соблюдения требований, установленных настоящим порядком.

3.7. Основаниями для отказа в предоставлении места в общежитии могут являться грубые или неоднократные нарушения обучающимся Устава ОГУ имени И.С. Тургенева, Правил внутреннего распорядка обучающихся университета, а также наличие академической задолженности по итогам сессии.

3.8. Комиссия рассматривает поступившие заявления, в соответствии с настоящим Регламентом, принимает решение о предоставлении мест в общежитии и формирует список лиц, заселяемых в общежитие. Решение комиссии, закрепляется приказом ректора об утверждении списка лиц, которым предоставляется жилое помещение в общежитии.

Приказ ректора об утверждении списка лиц, которым предоставляется жилое помещение в общежитии, и график расселения размещается на сайте университета и на информационном стенде вуза не позднее 25 августа текущего года.

#### **4. Порядок заселения**

4.1. Заселение обучающегося производится на основании приказа ректора университета, указанного в пункте 3.8 настоящего регламента.

4.2. С обучающимся, которому предоставляется жилое помещение, в соответствии с приказом ректора, заключается договор найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее – договор найма жилого помещения).

4.3. Договор найма жилого помещения составляется в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в администрации университета.

4.4. Обучающемуся, заключившему договор найма жилого помещения, выдается направление на поселение в общежитие.

4.5. Обучающийся производит оплату за проживание в студенческом общежитии в бухгалтерии университета, о чем ставится отметка на бланке направления на поселение в студенческое общежитие.

4.6. Обучающийся оформляет регистрацию по месту пребывания в паспортном столе общежития.

Для оформления регистрации представляются следующие документы:

- договор найма жилого помещения;
- паспорт, копия разворотов паспорта с фотографией и последней регистрацией по месту жительства.

Паспортист ставит отметку о приеме документов на регистрацию на бланке направления на поселение в студенческое общежитие.

4.7. Заселение в общежитие производится заведующим общежитием. При заселении обучающийся предоставляет заведующему общежитием следующие документы:

- договор найма жилого помещения;
- направление на поселение с отметкой здравпункта (в здравпункт студент предоставляет медицинскую справку формы 086-У и справку о прохождении флюорографии), паспортиста, бухгалтерии;

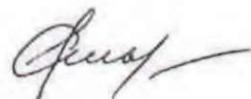
- паспорт;
- 2 фото 3x4.

4.8. При заселении в общежитие обучающийся принимает предоставляемое жилое помещение по акту приема-передачи жилого помещения.

4.9. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с Положением П ОГУ 84-07-06-2016 «О студенческом общежитии», Правилами внутреннего распорядка в общежитии, Правилами проживания, правилами миграционного учета, приказом о стоимости проживания в общежитии, пройти соответствующий инструктаж по пожарной безопасности, по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры и газового оборудования, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится заведующим общежитием.

4.10 Обучающиеся, не вселившиеся в общежитие в течение 10 дней со дня размещения приказа о заселении без уважительных причин (либо своевременно не сообщившие о их наличии), считаются отказавшимися от вселения в общежитие.

Директор Департамента по СВиРСФСВ



Е.В. Сенько