

А.Е. ЕНИН¹, М.М.Х. АБУАСАД¹

¹ФГБОУ ВО «Воронежский государственный технический университет», г. Воронеж, Россия

СИСТЕМНЫЙ ПОДХОД К ОРГАНИЗАЦИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ НА ГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЯХ В ОСОБЫХ ПРИРОДНЫХ УСЛОВИЯХ ПАЛЕСТИНЫ

Аннотация. В статье рассматриваются проблемы повышения качества жилой среды в особых условиях Палестины, а также теоретические основы программ (векторов) трансформации жилых территорий в формировании архитектурно - ландшафтного комплекса, на основе модели комплексных схем средорегулирующей системы. Природные характеристики и человеческая деятельность являются основными элементами этой системы, так как их взаимодействие является условием преобразований в соответствии с принципами архитектурно-градостроительной организации жилой застройки при сохранении сходства, целостности и эффективности взаимодействий, опирающихся на принципы взаимовлияния и взаимозависимости старого и нового. Случаи противоречия и различия выявляются на основе комплексной оценки места застройки в планировочном, функциональном и композиционном аспектах, по принципам взаимодействия старого и нового. При этом определяется, каким образом сформированные элементы среды в результате человеческой деятельности функционируют под воздействием природных характеристик. В результате выявляются зоны внутреннего дискомфорта. Разработка программы целенаправленных преобразований характеристик жилой городской среды на основе поэтапного анализа взаимодействия основных элементов системы, конечной целью которых является повышение качества городского пространства. Выявление средообразующего потенциала территории определяет систему мероприятий в соответствии с климатическими, эстетическими и экологическими изменениями городской территории. Исходя из принципов архитектурно-градостроительного проектирования комфортных жилых территорий, по принципу ценности и принципу аналогии, определяется Средообразующий потенциал территории. Это делается путем анализа взаимовлияния природных характеристик и деятельности человека. В заключение, на основании исследования, определяются тенденции для улучшения развития и повышения комфорта застройки, располагающейся в соответствии с принятыми приоритетами и конкретными требованиями. Все предложенные методы и приёмы архитектурно-ландшафтного преобразования городской среды повысят эффективность формирования микроклимата в сочетании с благоустройством окружающей среды и ее структурной гармонизацией.

Ключевые слова: системный подход, средорегулирующая система, организация жилой застройки, оптимизация жилой среды.

A.E. ENIN¹, M.M.H. ABUASAD¹

¹Voronezh State Technical University, Voronezh, Russia

A SYSTEMIC APPROACH TO THE ORGANIZATION OF RESIDENTIAL DEVELOPMENT IN URBAN AREAS IN THE SPECIAL NATURAL CONDITIONS OF PALESTINE

Abstract. The article discusses the problems of improving the quality of the living environment in the special conditions of Palestine, as well as the theoretical foundations of programs (vectors) for the transformation of residential areas in the formation of an architectural and landscape complex based on a model of complex schemes of the environment-regulating system. Natural characteristics and human activity are the main elements of this system since their interaction is a condition for

© Енин А.Е., Абуасад М.М.Х., 2023

transformation in accordance with the principles of architectural and urban planning organization of residential development while maintaining the similarity, integrity, and effectiveness of interactions based on the principles of mutual influence and interdependence of old and new. Cases of contradictions and differences are identified on the basis of a comprehensive assessment of the development site in planning, functional, and compositional aspects, according to the principles of interaction between old and new. At the same time, it is determined how the formed elements of the environment as a result of human activity function under the influence of natural characteristics. As a result, areas of internal discomfort are identified. Development of a program of targeted transformations of the characteristics of the residential urban environment based on a step-by-step analysis of the interaction of the main elements of the system, the ultimate goal of which is to improve the quality of urban space. Identification of the environment-forming potential of the territory determines a method of measures in accordance with climatic, aesthetic, and environmental changes in the metropolitan area. Based on the principles of architectural and urban planning of comfortable residential areas, according to the principle of value and the direction of analogy, the environment-forming potential of the territory is determined. This is done by analyzing the mutual influence of natural characteristics and human activities. In conclusion, based on the study, trends are identified to improve the development and comfort of products located in accordance with accepted priorities and specific requirements.

Keywords: *systemic approach, urban planning, organization of residential development, optimization of the living environment, landscape.*

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Абубакр Н.А. Организация застройки на территориях со сложными ландшафтно-природными условиями в городах Йемена: диссертация ... кандидата архитектуры: 18.00.04 / Абубакр Набиль Абдулалим; [Место защиты: Моск. архитектур. ин-т]. Москва, 2009. 167 с.: ил. РГБ ОД, 61 09-18/13.
2. Амер Ахмед Саид Абдалла. Принципы формирования устойчивой архитектуры сельского жилища для жаркого сухого климата (на примере Египта): диссертация ... кандидата архитектуры: 05.23.20 / Амер Ахмед Саид Абдалла [Место защиты: ФГБОУ ВО «Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет»], 2019. 291 с.
3. Белкин А.Н., Аль Дарф Аднан Б., Хирбик М.М., Исмайл М. Концепция формирования систем открытых озелененных пространств городов Сирии на основе беллигеративных ландшафтов // Лесной вестник / Forestry Bulletin. 2018. Т. 22. № 3. С. 90-96. doi:10.18698/2542-1468-2018-3-90-96
4. Лаврова О.П. Ландшафтная архитектура и формирование комфортной городской среды. Материалы XVIII Всероссийской научно-практической конференции [Текст]: сборник трудов / Нижегород. гос. архитектур.-строит. ун-т. Н. Новгород: ННГАСУ, 2022. 218 с. ISBN 978-5-528-00493-8
5. Нефедов В.А. Архитектурно-ландшафтная реконструкция как средство оптимизации городской среды: Дисс. д-ра архитектуры. – СПб., 2005.
6. Пестрякова Э.Р. Принципы формирования архитектурно-планировочной организации социальных жилых зданий с учетом трансформации // Градостроительство и архитектура. 2022. Т. 12. № 2. С. 113-119. doi:10.17673/10.17673/Vestnik.2022.02.15
7. Полторак Г.И. Проблемы архитектурной экологии. М.: Знание, строительство и архитектура, 5/1985.
8. Трухачев С.Ю. Архитектурно-планировочные принципы градостроительного зонирования (на примере городов Юга России) : диссертация ... кандидата архитектуры : 18.00.04 / Трухачев Сергей Юрьевич; [Место защиты: Московский архитектурный институт (государственная академия)]. Москва, 2008. 191 с.: ил.
9. Ayad, may, Ali ElSawyad, Nanees Abdel Hamid Mohamed; and El Gizawi, Lamis. The Flexibility Effect of Using Heritage Formation Vocabulary in Contemporary Architecture // Mansoura Engineering Journal. 2022. Vol. 47. Iss. 2. Article 13. Electronic resource available. <https://doi.org/10.21608/bfemu.2022.248285>
10. Golany G. Design for Arid Regions Urban form Design for Arid Regions. Van Nostrand Reinhold Company: New York, 1983.
11. Hani Kh. S.A., Visual and Aesthetic Aspects and Elements of the city "Analytical Study of the Centre of Nablus", An-Najah National University, Nablus, Palestine. 2004.
12. Nikos A. Salingaros, Umbau-Verlag, Solingen, A THEORY OF ARCHITECTURE, Germany, 280 p. ISBN 3-937954-07-4
13. Wafaa Naji Al-Astal. The Impact of Pedestrians Streets on sustainability of Urban Areas Case Study (city Center of Khan younis), 2015. 245 p.

14. Бассем Исса Абдель Рахмана Дахера. Формирование и управление сельским развитием в сельской местности Палестины. Практический пример – деревня Бейт-Иба. 2009. 149 с.
15. Халаф Хусейн Али ад-Дулайми. Городское планирование // Основы и концепции. 2002. 208 с.
16. Рим Абдель Мохсен Ханджи. Завершение городских пространств в исторической городской ткани. 2018. 180 с.
17. Саад Абдель Рахман. Поведение человека, анализ и измерение переменных, 1-е издание, Каир: Каирская современная библиотека, 1971. 135 с.
18. Аль-Обаиди, Майсаа Мовафак, Шариф, Анвар Мишал, Архитектурное наследие города Мосул — отправная точка для восстановления черт старого города, аналитическое исследование старого города на уровнях планирования и проектирования // Международный журнал Архитектура, техника и технологии. 2019. Том 2. Выпуск 2. С. 21-36.
19. Мухаммад Абдулла Мабхут Аль-Авдари. Современные события и их влияние на городскую структуру города, 2009.
20. Хани Аль-Фарран. Определяющие факторы визуального дизайна общественных городских пространств арабского города // Журнал урбанизма и городских технологий — рецензируемый научный журнал, издаваемый Лабораторией городских и океанических технологий Университета Мсилы, Алжир. 2010. № 2 (декабрь). С. 68–88. ISSN: 1112-9581.

REFERENCES

1. Abubakr N. A. Organization of development in territories with complex landscape and natural conditions in the cities of Yemen: dissertation ... Candidate of Architecture: 18.00.04 / Abubakr Nabil Abdulalim; [Place of protection: Moscow Architectural Institute]. Moscow, 2009. 167 p.: ill. RSL OD, 61 09-18/13.
2. Amer Ahmed Saeed Abdallah. Principles of Formation of a Sustainable Architecture of a Rural Dwelling for a Hot, Dry Climate (on the Example of Egypt): Dissertation ... PhD in Architecture: 05.23.20 / Amer Ahmed Saeed Abdallah; [Place of defense: Nizhny Novgorod State University of Architecture and Civil Engineering], 2019. 291 p.
3. Belkin A.N., Al Darf Adnan B., Khirbik M.M., Ismail M. Concept of formation of systems of open green spaces of Syrian cities based on belligerent landscapes. *Forest Bulletin / Forestry Bulletin*. 2018. T. 22. No. 3. Pp. 90-96. doi:10.18698/2542-1468-2018-3-90-96
4. Lavrova O.P. Landscape architecture and the formation of a comfortable urban environment. Proceedings of the XVIII All-Russian Scientific and Practical Conference [Text]: collection of works / Nizhegor. State architects.-builds. un-t; (responsible. Ed.) N. Novgorod: NNGASU, 2022. 218 p. ISBN 978-5-528-00493-8
5. Nefedov V.A. Architectural and landscape reconstruction as a means of optimizing the urban environment: Diss. Doctor of Architecture. – SPb., 2005.
6. Pestyakova E.R. Principles of formation of architectural and planning organization of social residential buildings taking into account transformation // Urban planning and architecture. 2022. T. 12. No. 2. Pp. 113-119. doi:10.17673/10.17673/Vestnik.2022.02.15
7. Poltorak G.I. Problems of architectural ecology. M.: Knowledge, Construction and Architecture, 5/1985.
8. Trukhachev S. Y. Architectural and planning principles of urban zoning (on the example of the cities of the South of Russia): dissertation ... Candidate of Architecture: 18.00.04 / Trukhachev Sergey Yuryevich; [Place of defense: Moscow Architectural Institute (State Academy)]. Moscow, 2008. 191 p.: ill.
9. Ayad, may, Ali ElSaiyyad, Nanees Abdel Hamid Mohamed; and El Gizawi, Lamis. The Flexibility Effect of Using Heritage Formation Vocabulary in Contemporary Architecture. *Mansoura Engineering Journal*. 2022. Vol. 47. Iss. 2. Article 13. Electronic resource available. <https://doi.org/10.21608/bfemu.2022.248285>
10. Golany G. Design for Arid Regions Urban form Design for Arid Regions. Van Nostrand Reinhold Company: New York, 1983.
11. Hani Kh. S.A., Visual and Aesthetic Aspects and Elements of the city "Analytical Study of the Centre of Nablus", An-Najah National University, Nablus, Palestine. 2004.
12. Nikos A. Salingaros, Umbau-Verlag, Solingen, A THEORY OF ARCHITECTURE, Germany, 280 pages, ISBN 3-937954-07-4
13. Wafaa Naji Al-Astal. The Impact of Pedestrians Streets on sustainability of Urban Areas Case Study (city Center of Khan younis), 2015. 245 p.
14. Bassem Issa Abdel Rahmana Dahera. Formirovanie i upravlenie selskim razvitiem v selskoj mestnosti Palestin, [Shaping and directing rural development in the Palestinian countryside]. Case study - Beit Iba village. 2009. 149 p.
15. Khalaf Hussein Ali Al-Dulaimi. Gorodskoe planirovanie. *Osnovy i koncepcii* [Urban Planning / Foundations and Concepts]. 2002. 208 p.
16. Reem Abdel Mohsen Khanji. Zapolnenie gorodskih pustot v istoricheskoy gorodskoj tkani [Completing the Urban Voids in the Historical Urban Fabric]. 2018. 180 p.
17. Saad Abdel Rahman. Povedenie cheloveka, analiz i izmerenie peremennyh [Human behavior, analysis and measurement of variables], 1st edition, Cairo: Cairo Modern Library, 1971. 135 p.

18. Al-Obaidi, Maysaa Mowafaq, Sharif, Anwar Mishal, arhitekturnoe nasledie goroda Mosula kak otpravnyaya tochka dlya vosstanovleniya chert starogo goroda, analiticheskoe issledovanie starogo goroda na urovnyah planirovaniya i proektirovaniya [the architectural legacy of the city of Mosul as a starting point for rebuilding the features of the old city, an analytical study of the old city at the planning and design levels]. *International Journal of Architecture, Engineering and Technology*. 2019. Vol. 2. Iss. 2. Pp. 21-36.

19. Muhammad Abdullah Mabkhout Al-Awdari. Sovremennye sobytiya i ih vliyanie na gorodskuyu strukturu goroda [Modern Developments and Their Impact on the Urban Fabric of the City]. 2009.

20. Hani Al-Farran. Opredelyayushie faktory vizualnogo dizajna obshestvennyh gorodskih prostranstv arabskogo goroda [Determinants of visual design of public urban spaces in the Arab city]. *Journal of Urbanism and Urban Technologies* is a peer-reviewed scientific journal issued by the Urban and Ocean Technologies Laboratory, University of M'sila – Algeria. 2010. No. 2 (dec.). Pp. 68-88. ISSN: 1112-9581.

Информация об авторах:

Енин Александр Егорович

ФГБОУ ВО «Воронежский государственный технический университет», г. Воронеж, Россия, кандидат архитектуры, профессор, декан факультета архитектуры и градостроительства.

E-mail: a_yenin@mail.ru

Абуасад Мунтер Мухаммед Хасан

ФГБОУ ВО «Воронежский государственный технический университет», г. Воронеж, Россия, аспирант факультета архитектуры и градостроительства.

E-mail: munther.ps@mail.ru

Information about authors:

Enin Alexander Eg.

Voronezh State Technical University, Voronezh, Russia, candidate of architecture, professor, dean of the faculty of Architecture and Urban Planning.

E-mail: a_yenin@mail.ru

Abuasad Munther Mohammed Hasan

Voronezh State Technical University, Voronezh, Russia, postgraduate student of the Faculty of Architecture and Urban Planning.

E-mail: munther.ps@mail.ru